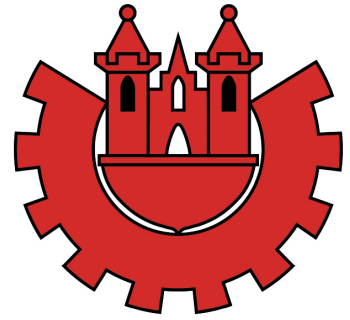


STADT OPPENAU



Ausschreibung

Pachtvertrag

für die Cafeteria im Freizeitbad Oppenau



Freizeitbad Oppenau
Einmatt 4
77728 Oppenau
Tel. 07804/2431
freizeitbad@oppenau.de

Betreiber
Stadt Oppenau
Rathausplatz 1
77728 Oppenau
www.oppenau.de



Die Stadt Oppenau sucht ab der Sommersaison 2026 einen Pächter für die Cafeteria im städtischen Freizeitbad.

Öffnungszeiten Freizeitbad

Von Anfang Mai bis Mitte September

Montag, Mittwoch, Freitag bis Sonntag: 9.00 - 20.00 Uhr

Dienstag und Donnerstag: 6.30 - 20.00 Uhr

Besucherzahlen

Im Durchschnitt zwischen 45.000 und 50.000 Besucher pro Jahr.

Besonderheiten

- drei beheizte Becken: (mind. 24° C)
Schwimmerbecken 25 m / Nichtschwimmerbecken / Planschbecken mit Kaskadenquelle
- 58 m lange Riesenrutsche
- 400 m² großen Kindermatschplatz mit Spielsachen und Spielgeräten
- Beachvolleyballfeld, Badminton, Tischtennis, Tischfußball, Basketball

Cafeteria

- insgesamt ca. 120 Sitzplätze
- Gastraum mit ca. 30 qm / Kiosk mit ca. 7 qm / Gartenwirtschaft mit ca. 100 qm
- Innenräume: wurden im Frühjahr 2023 umfassend renoviert
- Einrichtung und Inventar: Grundausstattung wird vom Verpächter zur Verfügung gestellt

Öffnungszeiten Cafeteria

Im Idealfall durchgehend während der Freizeitbad-Öffnungszeiten.

(Mindestöffnungszeiten: täglich von 10:00 - 19:00 Uhr; darüber hinausgehende Öffnungszeiten sind möglich.)

Unsere Erwartungen

- zuverlässige und freundliche Versorgung der Freizeitbadbesucher
- ansprechendes und ausgewogenes kulinarisches Angebot
- gastronomische Erfahrung – insbesondere im Bereich des Bäderwesens – erwünscht

Bewerbung

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann schicken Sie Ihre Bewerbung zusammen mit einem aussagekräftigen Betriebskonzept bitte **bis zum 09.01.2026** an:

Stadt Oppenau, Bau- und Liegenschaftsverwaltung, Rathausplatz 1, 77728 Oppenau oder per Mail an andrea.zaehringer@oppenau.de

Besichtigungen sind nach Absprache möglich und erwünscht.

Rückfragen

Freizeitbad- und Cafeteriabetrieb:

Herr Ulli Belhiouani (Leiter technisches Gebäudemanagement, Stadt Oppenau), Tel. 07804/2431

Pachtvertrag:

Frau Andrea Zähringer (Bau- und Liegenschaftsverwaltung, Stadt Oppenau), Tel. 07804/4845